

【附件三】

(依據教育部推動大專校院學生校外賃居安全暨服務工作注意事項修訂)

開南大學 學年度第 學期導師實施「校外賃居」學生安全關懷訪視表									
系級		學號		姓名		電話			
訪視日期		年 月 日		訪視導師簽名					
賃居地址		桃園市_____區_____里_____路(街)_____巷_____弄_____號_____樓之____(____室) 建物或大樓名稱：_____							
房東資料		姓名：		聯絡電話：					
房間類型		套房 <input type="checkbox"/> 雅房 <input type="checkbox"/>		房間租金		元／學期		房屋契約 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
項目	項次	訪視內容		訪視情形		備考			
				是	否				
安全必檢項目	1	是否為木造隔間套(雅)房或鐵皮加蓋				1. 木造 <input type="checkbox"/> 鐵皮加蓋 <input type="checkbox"/> 2. 請學生(家長)儘速搬遷，通知房東改善，紀錄備查			
	2	室內電線(延長線)是否符合安全要求？				1. 同時插入多種或高耗能電器設備 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 髒污、破損或綑綁 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
	3	是否設置火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)？				1. 位置:客廳 <input type="checkbox"/> 房間 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 2. 功能正常 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
	4	是否設置滅火器或相關消防設備？				1. 功能正常 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 乾粉 <input type="checkbox"/> 泡沫 <input type="checkbox"/> CO2 <input type="checkbox"/> 大樓消防箱 <input type="checkbox"/> 3. 位置:客廳 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 門口 <input type="checkbox"/> 4. 使用期限:			
	5	逃生通道(標示)是否通暢(清楚)？				1. 走道寬度 75 公分 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 走道、樓梯間「未堆放雜物」是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 3. 單一出入口 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 4. 鐵窗逃生口可開啟 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 5. 大樓設置緩降機設備是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
	6	是否設置電熱式熱水器或強制排氣裝設是否符合安全要求？				1. 強制排氣熱水器，是具強制排氣效果。 2. 瓦斯裝設位置通風良好，是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 無一氧化碳中毒的疑慮。			
	7	建築物是否具有門禁管理措施？				大門 <input type="checkbox"/> 保全人員 <input type="checkbox"/> 感應卡 <input type="checkbox"/>			
安全輔助項目	8	任一樓層是否分間 6 個以上使用單元或設置 10 個以上床位之居室者(107 年 4 月 24 日台內營字第 107080369692 號)				1. 符合旨揭建物辦理公安申報 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 提醒學生(家長)通知房東配合辦理公安申報 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
	9	建築物內或周邊是否裝設監視器設備？				大門口 <input type="checkbox"/> 樓梯 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 其他:			
	10	建築物內或周邊通道(停車場)是否設有緊急照明？				門口 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 其他:			
訪視結果		<input type="checkbox"/> 居住環境符合安全 <input type="checkbox"/> 需求聯繫房東追蹤改善(可通報生輔組協處)							
建議事項									

※導師每學期依學生校外賃居處所安全自主檢核結果，需追蹤輔導改進，採取實地寬懷訪視，請於[年底 6/30 日]完成並繳送生輔組彙整統計。